



در مورخه ۱۳۹۸/۰۷/۰۳ قرارداد حاضر بین آقای محمد عباسپور کالمرزی مدیریت سایت علمی و آموزشی مدار آموزش
 فرزند نصرت متولد ۱۳۷۴ دارای شماره ملی ۵۱۸۰۰۹۶۳۷۵ و پست الکترونیک madaramoozesh@gmail.com
 و شماره تماس ۰۹۱۱۴۶۲۳۵۶۹ که من بعد در این قرارداد کارفرما نامیده می شود و آقا/خانم حمیدرضا مومنین
 فرزند محمدعلی متولد ۱۳۷۳ دارای شماره ملی ۴۵۲۰۱۴۱۲۶۵ و شماره شناسنامه ۴۵۲۰۱۴۱۲۶۵ صادره از سمنان با
 تحصیلات کارشناسی در رشته مهندسی برق قدرت با پست الکترونیک hamidreza.momen92@gmail.com
 و شماره تماس ۰۹۱۹۴۳۵۷۲۵ که در این قرارداد مدرس نامیده می شود، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این
 قرارداد درج شده است، به شرح ذیل منعقد می گردد.

- آقای محمد عباسپور کالمرزی مدیریت سایت علمی و آموزشی مدار آموزش این امکان را دارد که حق و حقوق
 مادی و معنوی خود را از این قرارداد، به شرکتی حقوقی به نام خود انتقال دهد و تمامی مفاد این قرارداد برای کارفرما
 و مدرس محفوظ خواهد ماند.
- هرگونه تغییر در شماره تماس و پست الکترونیک از سوی کارفرما یا مدرس باید به اطلاع طرفین برسد.

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد استفاده از خدمات مدرس به منظور پروژه یا قرارداد:
 ضبط فیلم های آموزشی در زمینه نرم افزارها یا دروس تخصصی مدرس که با درخواست کارفرما از وی صورت می پذیرد و توسط
 کارفرما این فیلم به فروش خواهد رسید. مشخصات هر فیلم به صورت الحاقی به این قرارداد اضافه خواهد شد.

ماده ۲ - اسناد و مدارک:

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:
 الف: متن قرارداد + قراردادهای الحاقی منتج از این قرارداد
 ب: کپی یا اسکن کارت ملی یا شناسنامه به همراه مدرک تحصیلی مدرس
 ج: رزومه کامل مدرس

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت اجرای قرارداد برای هر فیلم، ۷ ساله از تاریخ شروع هر قرارداد الحاقی است و قرارداد اصلی ۷ سال از اتمام آخرین قرارداد الحاقی است.

ماده ۴- مبلغ قرارداد:

درآمد حاصله از فروش فیلم‌های آموزشی در این قرار داد به صورت درصدی بین کارفرما و مدرس است.
درصد مدرس از هر فیلم آموزشی که برای این قرارداد ضبط می‌کند بین بازه ۳۰-۴۰ است. این درصد از فروش طبق جدول زیر محاسبه می‌شود:

تعداد فروش	زیر ۳۰	۳۱ الی ۵۰	۵۱ الی ۱۰۰	۱۰۱ الی ۱۵۰	بیش از ۱۵۰
درصد کسب‌شده از فروش	۳۰	۳۳	۳۶	۳۸	۴۰

تعداد فروش از زمان بارگزاری هر فیلم در سایت به مدت یکسال محاسبه خواهد شد و بعد از یک سال تعداد فروش از ابتدا محاسبه می‌گردد.

تبصره ۱: نحوه تسویه حساب بین کارفرما و مدرس نیز بین ۳ تا ۶ روز کاری است. مدرس با درخواست ثبت تسویه در پتل کاربری خود در سایت می‌تواند این عمل را انجام دهد.

تبصره ۲: مدرس در درصد تخفیفی که برای محصول در نظر گرفته می‌شود، شریک است. کارفرما برای افزایش تعداد فروش و بهبود درآمد نیازمند به ارائه تخفیف با صلاحدید خویش است. حداکثر مقداری که برای تخفیف در نظر گرفته می‌شود ۲۰ درصد است.

اگر کارفرما مبلغی بیش از ۲۰ درصد را برای تخفیف در نظر بگیرد، مابه التفاوت آنرا باید کارفرما برعهده گیرد.

تبصره ۳: مدرس و کارفرما می‌توانند بنا به شرایط و فروش فیلم، قیمت و درصد تخفیف ذکر شده بنا بر توافق کاملی که از سوی طرفین قرارداد صورت می‌پذیرد تا هر مقدار بخواهند کاهش دهند و حتی ویدئو را رایگان اعلام نمایند.

تبصره ۴: بعد از ۳ سال از تاریخ بارگزاری فیلم در سایت، کارفرما می‌تواند با پرداخت ۲۰ درصد از فروش کل محصول در سه سال، مالکیت محصول را از آن خود کند که این مورد در صورت رضایت مدرس و کارفرما صورت می‌گیرد.



تبصره ۵: در صورت تصمیم کارفرما بر قطع فرآیند کاری خود در سایت و در صورت عدم انتقال و عرضه محتوا در بستری دیگر توسط کارفرما، وی با پرداخت ۱۰ درصد از فروش کل محصول می‌تواند قرارداد را فسخ نماید و مالکیت محصول به همراه نامه رسمی لغو تعهد مدرس، به وی تعلق می‌گیرد.

ماده ۵ - مشخصات فنی قرارداد:

۱- آموزش‌ها باید به صورت پروژه محور باشند، به عبارتی دیگر در آموزش نرم‌افزاری خاص باید ابتدا مفاهیم اولیه به طور کوتاه بیان گردد، سپس با انجام یک پروژه عملی، برنامه مورد نظر آموزش داده شود. انتخاب نام پروژه و مشخصات زمانی پروژه بر طبق ماده دو انجام می‌شود.

۲- آموزش‌ها می‌توانند علاوه بر پروژه محور بودن به صورت گفت‌وگو محور نیز باشند، یعنی برای ضبط یک فیلم آموزشی علاوه بر حضور استاد، شخص دیگری نیز به عنوان دانشجو (همکار مدرس) سوالاتی که ممکن است یک فرد مبتدی تا حرفه‌ای برای این پژوهش داشته باشد بیان شود. به دلیل محدودیت‌هایی که وجود دارد، این مورد به طور اختیاری است.

۳- فیلم‌ها باید با نرم‌افزار BB.FlashBack.Pro ضبط شده و دارای کیفیت صدا و تصویر مطلوب به همراه استفاده از ابزارهای کمکی که در این برنامه وجود دارد، باشد. فیلم‌ها با فرمت mp4 یا wmv باید ضبط شوند. (فایل نرم‌افزار به همراه آموزش نصب و نحوه کار برای مدرس ارسال خواهد شد).

۴- باید سرفصل‌های آموزشی طبق متد خاصی که مدرس در نظر دارد در یک پاورپوینت ارائه شود که برای تایید باید به اطلاع کارفرما برسد. پاورپوینت پایه‌ای سایت برای مدرس از سوی کارفرما ارسال خواهد شد.

۵- کلیه فیلم‌ها باید قبل از آپلود در سایت به تایید بخش فنی مجموعه مدار آموزش برسد و در صورت نقض باید اشکالات توسط مدرس رفع گردد.

۶- مدت زمان هر قسمت ارائه شده برای آموزش باید بین ۱۵ الی ۲۵ دقیقه باشد.

۷- داشتن بیانی شیوا، استفاده از شوخی‌های متداول در راستای بهبود کیفیت آموزشی و جذب مخاطب بیشتر امری تأکید شده است.

۸- مدرس در هنگام ضبط ویدئو باید در یک گراند کامپیوتر تبلیغ مدنظر کارفرما را قرار دهد که این یک گراند از سوی کارفرما برای وی ارسال خواهد شد، همچنین در ابتدا ضبط ویدئو باید ذکر کند این فیلم آموزشی برای سایت مدار آموزش در حال ضبط شدن است.



۹- مدرس موظف است به مدت سه سال از زمان بارگزاری فیلم در سایت، اگر مشتریان بعد از خرید سوال داشتند (منظور از سوال در اینجا در خصوص نکات فنی همان فیلم است) به آن ها پاسخگو باشد.

ماده ۶ - زمان بندی اجرای قرارداد:

مدت زمان ارائه مطالب آموزشی طی توافقی که بین کارفرما و مدرس صورت می گیرد انجام می شود که برای هر فیلم باید به طور جداگانه معلوم شود که در قراردادهای الحاقی برای هر فیلم این مدت زمان مشخص گردیده است.

ماده ۷ - تعهدات مدرس:

- ۱- کلیه تعهدات اجرایی مدرس که در بالا بیان شده است باید بر طبق آن به کارفرما تحویل داده شود:
- ۲- مدرس متعهد می گردد گزارش نوبه ای از پیشرفت پروژه را در فواصل ۲ هفته ای و به طور متوالی به کارفرما تسلیم کند.
- ۳- مدرس متعهد می گردد طبق جدول زیر گزارش کاری خود به همراه کلیه مستندات (فیلم، پاورپوینت، فایل طراحی شده و...) ارسال نماید تا بازبینی های لازم در فرایند کار توسط تیم فنی انجام پذیرد و در صورت نیاز به اصلاح به مدرس اطلاع داده شود.

پیشرفت پروژه (درصد)	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰
---------------------	----	----	----	-----

تبصره ۱ : منظور از پیشرفت پروژه در بند ۳ ماده ۷، پیشرفت تعداد قسمت های ضبط شده برای پروژه است.

تبصره ۲: قسمت اول فیلم باید برای تایید اولیه موارد عمومی ذکر شده در این قرارداد، برای کارفرما ارسال شود که پس از تایید وی باید ادامه فیلم ها ضبط شوند.

۴- مدرس متعهد می گردد در پایان پروژه کلیه مستندات آن را به کارفرما تحویل دهد.

۵- هرگونه تغییر و اصلاح مفاد قرارداد توسط مدرس می بایست به صورت کتبی یا پست الکترونیک ذکر شده در این قرارداد به کارفرما ارسال گردد و به تایید وی برسد.

۶- مدرس بدون هماهنگی با کارفرما حق واگذاری مستندات و خروجی های پروژه را به اشخاص حقیقی و حقوقی ندارد. در صورت تخطی از این امر با صلاح دید کارفرما تا کل مبلغ قراردادی که از فروش به وی تعلق میگیرد از او سلب می شود و تمامی مبالغ پرداختی تا این زمان از وی پس گرفته خواهد شد همچنین حق شکایت از مدرس نیز برای کارفرما محفوظ خواهد بود و مرجع قضایی میزان خسارت مربوطه را برآورده می نماید.

۷- مدرس متعهد می گردد، مستندات پروژه را مطابق فرمتی که توسط کارفرما پیشنهاد می شود، تولید کند.



ماده ۸- تعهدات کارفرما:

- ۱- پرداخت به موقع اعتبار مربوطه.
- ۲- کارفرما مخیر است هر زمان که صلاح بداند (جدا از بازدید ناظر) از موضوع توافقنامه بازدید عمومی و تخصصی به عمل آورد و ناظر خود را جهت نظارت بر اجرای پروژه به طور رسمی معرفی نماید.
- ۳- حداکثر پس از ۸ روز از گزارش نوبه‌ای و مرحله‌ای پیشرفت پروژه نظرات خود را به مدرس اعلام نموده تا مدرس نسبت به رفع نواقص اقدام نماید. در غیر این صورت گزارش تایید شده تلقی می‌گردد.
- ۴- حداکثر پس از ۱۳ روز از تاریخ دریافت کلیه مستندات پروژه، کارفرما نظرات خود را به مدرس اعلام نموده تا مدرس نسبت به رفع نواقص اقدام نمایند. در غیر این صورت گزارش تایید شده تلقی می‌گردد.
- تبصره: نظرات اصلاحی کارفرما شامل گزارش‌های تایید شده قبلی نیست.
- ۵- هرگونه تغییر در مشخصات فنی و مفاد این قرارداد توسط کارفرما مستلزم موافقت کتبی مدرس یا انعقاد الحاقی قرارداد می‌باشد.
- ۶- کارفرما موظف است که به مدت دو سال فیلم آموزشی را در سایت خود نگهداری نماید. در مجموع دو سال اگر تعداد دفعات فروش فیلم از ۳۰ بار افزایش پیدا نکند، کارفرما این اختیار را دارد پس از اعلام به مدرس طریق پست الکترونیکی ذکر شده در این قرارداد فیلم مورد نظر را از دسترس خارج نماید.
- تبصره ۱: در صورت از دسترس خارج شدن فیلم از سایت بر طبق بند ۷ ماده ۶، مدرس می‌تواند این فیلم را در اختیار سایر اشخاص حقیقی و حقوقی قرار دهد اما همزمان کارفرما می‌تواند تا پایان مدت قرار داد این فیلم را نگهداری نماید و در صورت نیاز آن را مجدداً در سایت برای فروش در دسترس قرار دهد.

ماده ۹- موارد فسخ قرارداد:

در صورتی که مدرس به علت قصور، مدت انجام تعهدات (طبق ماده ۳) را تا پیش از یک‌چهارم مدت انجام کل پروژه به تعویق اندازد و یا اینکه به طور کلی مفاد تمام یا قسمتی از قرارداد را رعایت نکند، کارفرما کتباً به مدرس اخطار خواهد کرد که نقایص و معایب را ظرف مدت ۳۰ روز مرتفع سازد. در صورتی که مدرس در ظرف مدت مذکور به تذکر کارفرما و بر طبق مفاد قرارداد عمل نکند کارفرما حق خواهد داشت این قرارداد را با اخطار کتبی یا از طریق پست الکترونیکی ذکر شده در این قرارداد در بازه زمانی ۳۰ روزه فسخ نماید و مدرس هر حق و ادعایی از خود را سلب می‌نماید. در صورتی که کارفرما موارد ذکر شده در تبصره ۱



مجموعه علمی و آموزشی مدار آموزش

قرارداد کاری

بین مجموعه علمی و آموزشی مدار آموزش و مدرس

شماره قرارداد اصلی: 98/0001

تاریخ قرارداد: ۱۳۹۸/۰۷/۰۳

ماده ۴ را اجرا نکند در ابتدا مدرس موضوع خود را به صورت کتبی یا از طریق پست الکترونیکی ذکر شده در این قرارداد به وی اطلاع خواهد داد و کارفرما باید طی حداکثر ۱۰ روز به وی پاسخگو باشد. همچنین اگر مفاد ماده ۴ رعایت نشده و حق الزحمه مدرس به طور کامل در زمان های قید شده در قرارداد پرداخت نگردد، مدرس حق دارد ابتدا در پیامی موضوع را به کارفرما اطلاع دهد. اگر تا ۱۰ روز کاری پاسخی در این زمینه دریافت نکرد طی خطاری به صورت کتبی یا از طریق پست الکترونیکی ذکر شده در این قرارداد موضوع را مجدداً اطلاع رسانی نماید و اگر طی ۲۰ روز پاسخی دریافت نکرد می تواند قرارداد را فسخ نماید. تبصره: در صورتی که طبق پاراگراف فوق قرارداد از سوی مدرس فسخ شود، مالکیت فیلم آموزشی از کارفرما سلب میشود و مدرس میتواند فیلم را با سایر افراد حقیقی و حقوقی نشر دهد و در صورت نشر مجدد این فیلم توسط کارفرما حق شکایت از کارفرما، برای مدرس محفوظ خواهد ماند.

ماده ۱۰- نشانی طرفین قرارداد:

کارفرما: محمد عباسپور کالمرزی

آدرس: رشت - خشکبیجار - خیابان معلم - پلاک ۱۰۱

تلفن: ۰۹۰۲۵۷۸۷۸۶۰

مدرس: حمید رضا صوفی

آدرس: تهران - شهرک فرهنگیان - خیابان جلال آل احمد - پل کوی حکمت ۲ - پلاک ۷۳

تلفن: ۰۹۱۹۴۳۲۵۷۲۵

ماده ۱۱- قانون قرارداد:

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران بوده و در دو نسخه تنظیم و به امضا طرفین رسیده است و کلیه نسخ آن از اعتبار واحد برخوردارند.

این قرارداد در ۱۱ ماده رؤیت شده و صحت مطالب مندرج در آن مورد تایید می باشد و ایجاد هرگونه تغییرات در متن این قرارداد، متضمن تنظیم صورتجلسه جدید خواهد بود.

امضاء مدرس

امضاء کارفرما

امضاء کارفرما

اینجانب محمد عباسپور در تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۳ قرارداد حاضر را امضا کرده ام